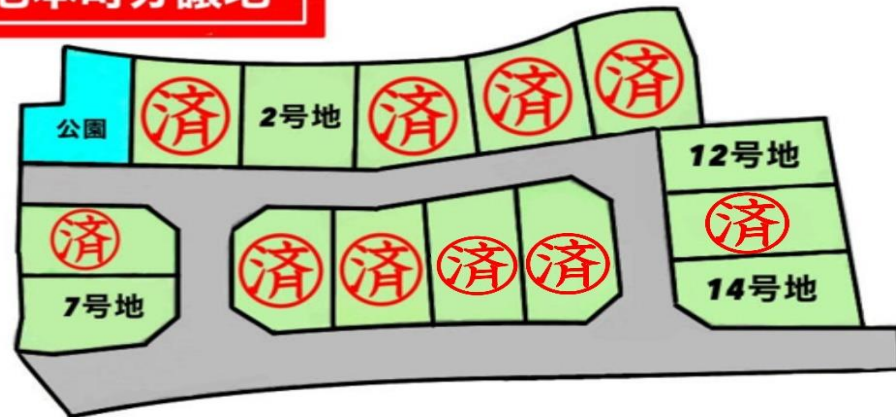
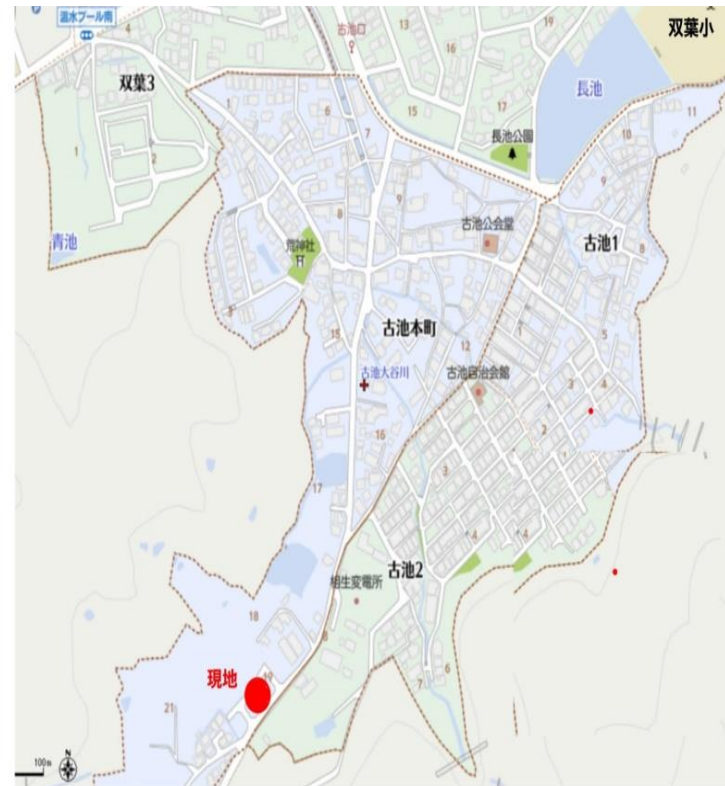


相生市古池本町分譲地



販売価格			
区画	土地面積	坪単価	販売価格
②号地	181.70㎡ 54.96坪	15.1万円	830万円
⑦号地	169.40㎡ 51.24坪	15.6万円	800万円
⑫号地	183.05㎡ 55.37坪	15.7万円	870万円
⑭号地	186.71㎡ 56.48坪	15.4万円	870万円



- ★双葉小、双葉中学校区
- ★建築条件なし！
- お好きなメーカーで建築可能！

古池本町分譲地									
価 格	総額	800万円～			坪 単 価				
所 在 地	相生市古池本町19-7								
交 通	JR相生駅			駅 徒歩	25 分				
	バス			分	停 徒歩				
土 地 面 積 (私道含まず)	表に記載			地 目	宅地				
	私 道 負 担	㎡			地 勢	平坦地			
外 壁 後 退	m			建 築 条 件	なし				
接 道 状 況 ()	種 別	公道	位置 指定	接 面	m	方 向	幅 員	m	
	種 別		位置 指定	接 面	m	方 向	幅 員	m	
	種 別		位置 指定	接 面	m	方 向	幅 員	m	
都 市 計 画	市街化区域			国 土 法 届 出					
用 途 地 域	第1種低層住居専用地域			地 域 地 区	建築基準法第22条区域				
建 ぺ い 率	50 %			容 積 率	100 %				
そ の 他 法 令 上 の 制 限									
設 備 ・ 条 件	電気、LPG、上下水道								
現 況	更地			引 渡 時 期	即時 ()				
備 考	特設排水管分担金30万円(買主負担)								

(有)人和

宅建免許 兵庫県知事(5)第550104号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会

Email kajiwara.jinwa@gmail.com
H P https://www.jinwa.jp
所在地 671-1631 たつの市揖保川町山津屋17-1

TEL 080-8123-6303
FAX 0791-22-8288

取引態様	売主	担当者	特記事項
広 告	可	梶原	
報 酬	当方不払	取引士 梶原	